

АСТОН ДВИЖЕНИЕ



Квартал на Пехотинцев

Верное направление вашего Движения.

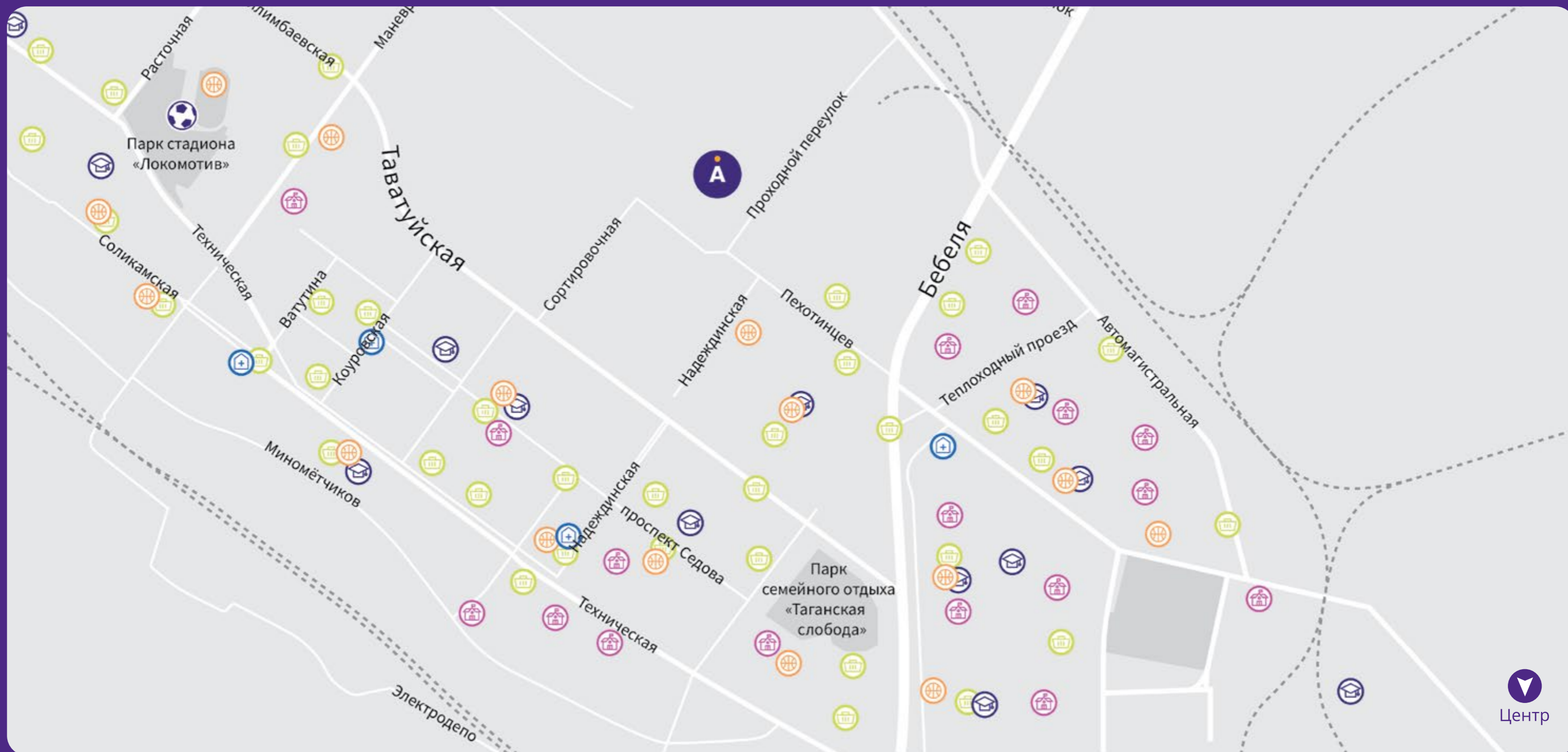


ПЕРСПЕКТИВНЫЙ РАЙОН

Сортировка — продуманное и удобное для жизни пространство с огромным количеством зелени и возможностей к росту. Сегодня микрорайон активно развивается: около 40 % зданий здесь были построены в последние 20 лет, хотя история этой части города берёт начало ещё в первой половине XX века.

Генплан развития Екатеринбурга 2045 предусматривает увеличение населения Сортировки на 27 тысяч человек, а также возведение трёх школ и 10 детских садов. Планы строительства нового жилья активно связаны с редевелопментом территории в квартале улиц Сортировочной, Пехотинцев, Надеждинской и Таватуйской. Городская администрация и застройщики ведут активную работу по созданию в районе новых общественных пространств, социальной и коммерческой инфраструктуры.

Комфортные маршруты Движения.



Школы, лицеи
и гимназии



Детские сады



Больницы,
медицинские
учреждения



Спортивные
учреждения



Магазины



Центр

Архитектура в Движении.



БОЛЬШЕ ОКОН

Мы отдали предпочтение отдельно стоящим секциям. Благодаря такой архитектуре получилась большая вариативность планировок, много видовых квартир с окнами на разные стороны.

ПЕРЕМЕНА ВЫСОТЫ

Постепенный набор высоты домов от улицы Пехотинцев вглубь квартала позволит наполнить солнечным светом каждую квартиру в Астон.Движение.

КВАРТАЛ — КРЕПОСТЬ

Высотные башни оформляют квартал и обозначают чёткие границы территории. Первые этажи домов соединяет стилобат — большая галерея товаров и услуг для жителей и гостей Астон.Движение.

ЗЕЛЁНОЕ СЕРДЦЕ

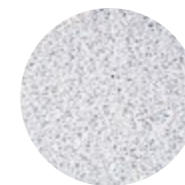
Сердце квартала — пешеходная зелёная аллея, которая окружает детский сад.

Прочные стены вашего дома.

Чтобы сломать стену, нужно постараться. Они выполнены из прочных газобетонных блоков. А сверху используется огнестойкий утеплитель, устойчивый к перепадам температур. Долговечность фасада сохраняет армирование, а красоту — декоративная штукатурка.



Утеплитель: минеральная вата толщиной 150 мм.



Стены выполнены из керамзитобетонного блока: прочного, влаго- и морозостойкого материала.



Декоративная штукатурка, выполненная в технике «мокрый фасад».



Армирование для прочности и долговечности фасада.



ФОНОВЫЕ ЦВЕТА

высокие дома окрашены в светлые пастельные тона, которые в большой массе не создают избыточную визуальную нагрузку:

- светло-голубой
- светло-бежевый
- светло-зелёный
- светло-розовый

АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА

акцентные цвета применяются на домах до 16—20 этажей, они объединены в две контрастные и смысловые пары:

- тёмно-красный
- тёмно-зелёный
- тёмно-серый
- светло-серый

ДЕКОР

золотистый цвет в сочетании с рельефной штукатуркой выделяют дома, имеющие уникальное оложение.

- золотая охра



Жизнь в Движении.

Сегодня локация активно развивается: сразу несколько ведущих девелоперов возводят одновременно новые жилые кварталы. Скоро улица Пехотинцев получит логичное продолжение в виде большой торгово-прогулочной зоны с актуальными общественными пространствами, скверами и кафе, местами для отдыха и детских игр.

Часть хорошо знакомого вам района уже в ближайшее время станет Новейшей сортировкой.

Оказаться в Движении.



Линию квартала по улице Пехотинцев украшает центральная входная группа с витражным остеклением.

БЕЗБАРЬЕРНЫЙ ДОСТУП:

вход с уровня земли — признак хорошего тона. Отсутствие ступеней на входе — это не только удобно, но и безопасно: нет риска получить травму или оступиться. Особенно оценят этот фактор семьи с детьми.

СВЕТЛОЕ И ПРОСТОРНОЕ ПРОСТРАНСТВО:

большая площадь остекления наполнит холл светом и воздухом. А кроме того, сделает пространство более дружелюбным и безопасным: всегда видно, кто стоит за входной дверью, а помещение полностью просматривается с улицы.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СЕРВИСЫ:

в центральном вестибюле жителей и гостей встретит рецепция, лобби с мягкими зонами и кофе-пойнт.

Правила комфортного Движения.



Двор Астон. Движение обустроен для приятного и неспешного движения. Полностью закрытый, без доступа автомобилей, с плавными линиями прогулочных тропинок в обрамлении высоких деревьев и цветущих кустарников.

ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ для малышей и ребят постарше находятся на отдалении друг от друга. Активные игры подрастающих не потревожат малышей, начинающих познавать мир.

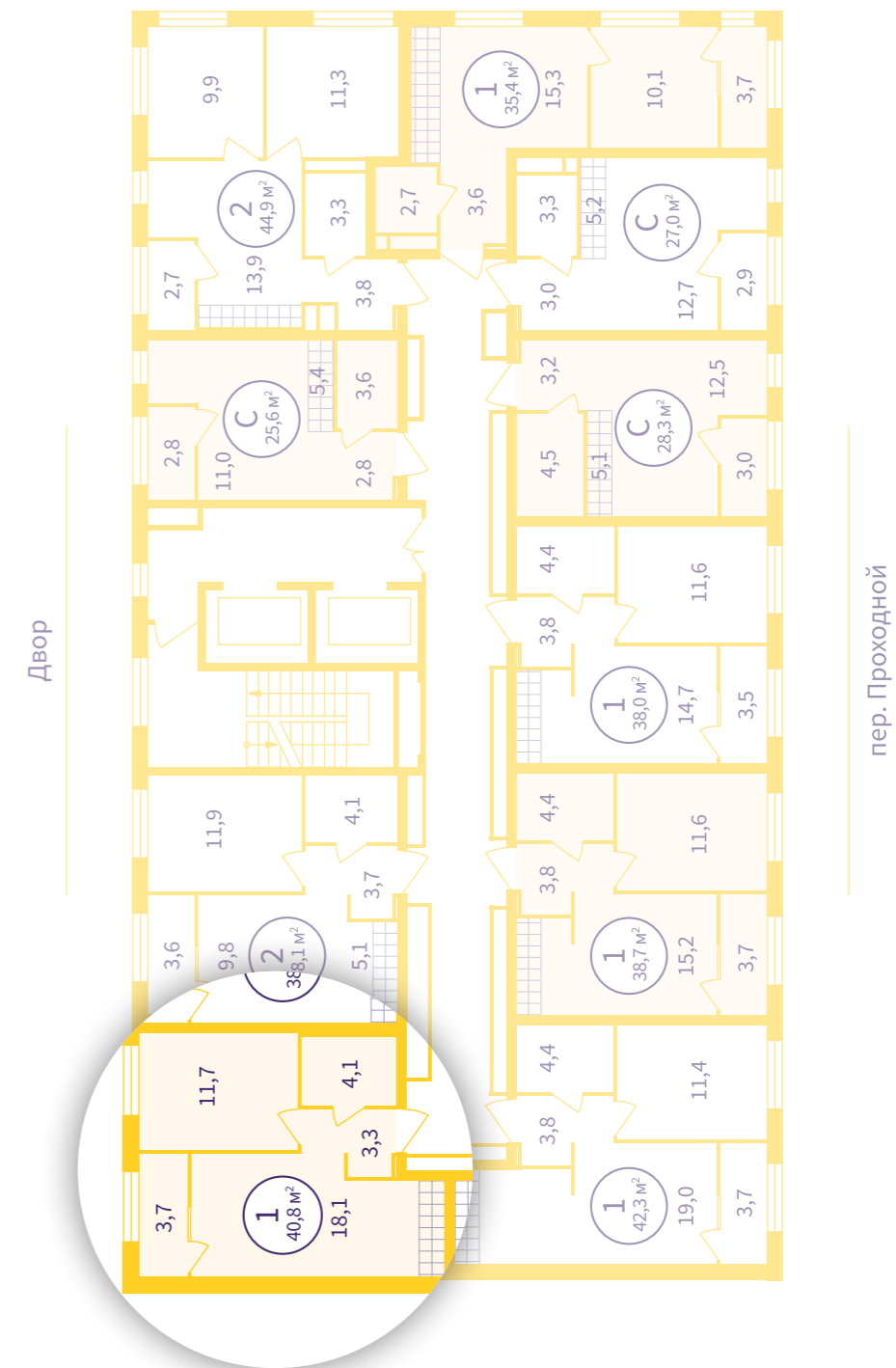
СПОРТ НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ — уже неотъемлемая часть современного жилого квартала. Выполняйте привычные спортивные движения прямо в собственном дворе, независимо от какого-либо расписания.

У ВЗРОСЛЫХ СВОИ ПЛАНЫ и круг интересов: пожалуйста, в вашем распоряжении уютные беседки и скамейки со столиками в тени деревьев. Можно разместиться с ноутбуком или с друзьями за настольной игрой.



Дом 1

Расположен вдоль переулка Проходной, состоит из двух контрастных секций 12 и 6 этажей. Фасад высокой секции — насыщенного тёмно-красного цвета. Секция пониже очень нарядная, сахарно-белая, с вставками золотистого декора.



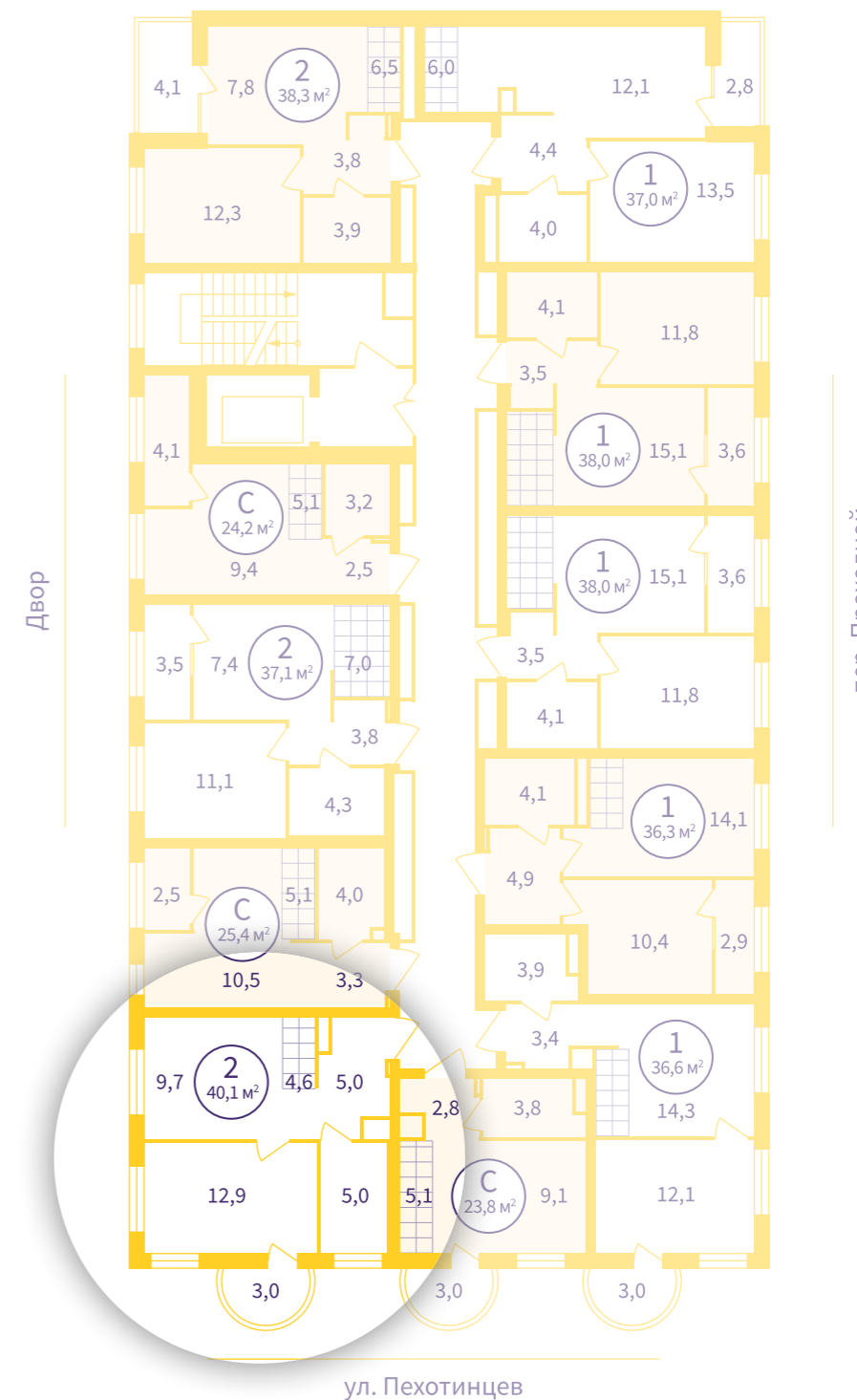
Комфортная однокомнатная с окнами на две стороны? Идеально!

Просторная кухня-гостиная зонирована так, чтобы вы смогли принимать больше гостей и чаще готовить для них любимые блюда.



Дом 2

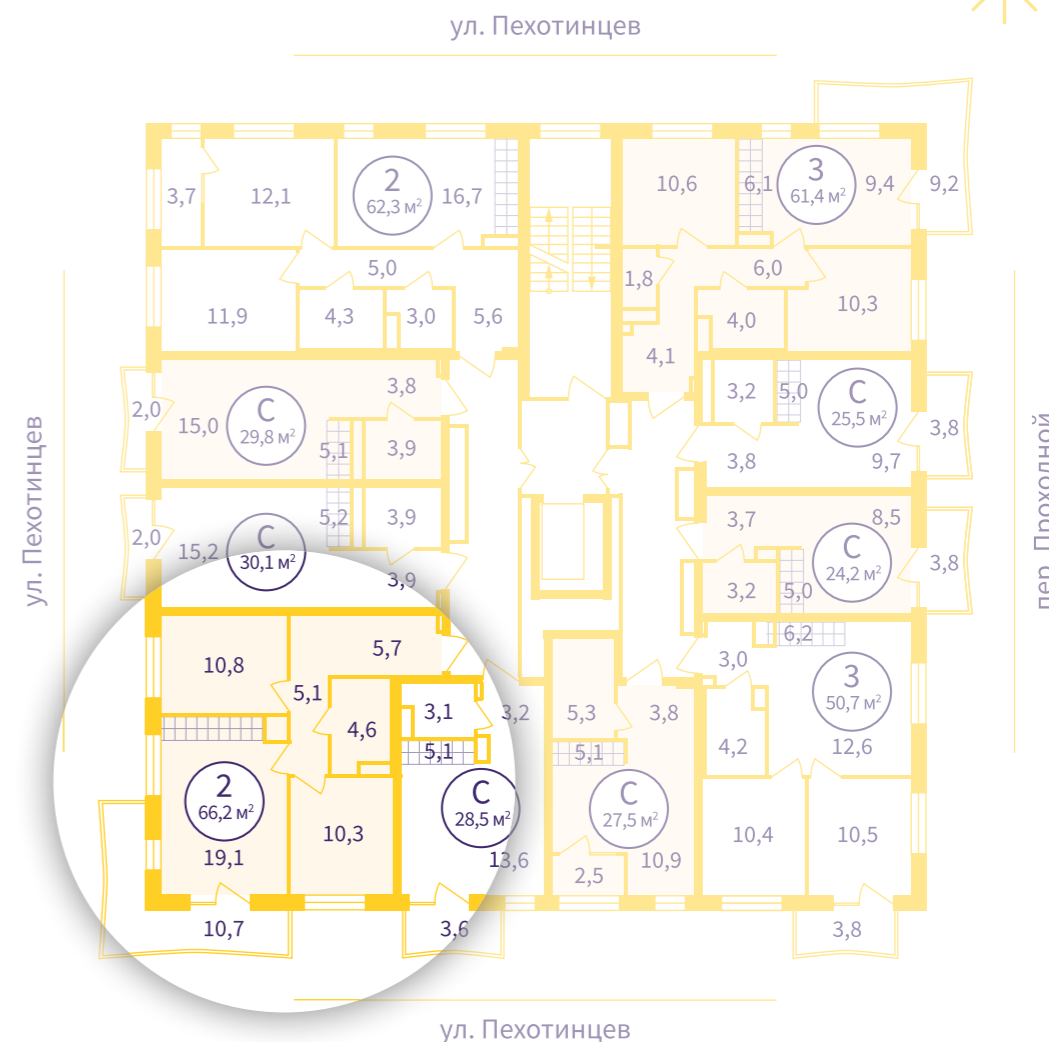
Восьмиэтажный дом графитового цвета с рельефным фасадом, декорированный прозрачными вставками из стеклоблока.



Ванная с окном и летнее помещение с панорамным выходом: можно любоваться видом на город, одновременно занимаясь привычными домашними делами.



Дом 4



Просторная прихожая с выделенной «грязной зоной», светлая кухня-гостиная с окнами на две стороны и большим летним помещением — место сбора всей семьи.

А вот и урбан-вилла. Квартиры повышенного комфорта, расположенные в глубине квартала, в тишине двора. Девятиэтажная секция золотистого цвета с фигурными балконами.

Верный курс Движения.

И чтобы вам было легче планировать покупку новой квартиры, мы разработали удобные условия оплаты:



Ипотека

Поможем выбрать лучшие условия сразу в нескольких банках, которые оптимально вам подходят.

- военная ипотека
- материнский капитал
- сертификаты государственных и муниципальных программ
- IT ипотека



Оплата 100%

Оплатить квартиру можно сразу, банковским переводом по реквизитам счёта



Рассрочка

Без удорожания до окончания строительства



ФЗ-214

Гарантируем сохранность ваших средств. Пока дом строится — деньги лежат на счете эскроу в банке. Застройщик получит их только по окончании строительства. В случае форс-мажора деньги вернутся вам.

Наши дома.

Каждый наш дом уникален.
Мы не копируем собственные проекты.
Выбирайте то, что подходит именно вам.



АСТОН СЕЗОНЫ

Квартал на Уктусе
у воды и гор



АСТОН ОТРАДНЫЙ

Дома на первой линии
перспективного ВИЗа



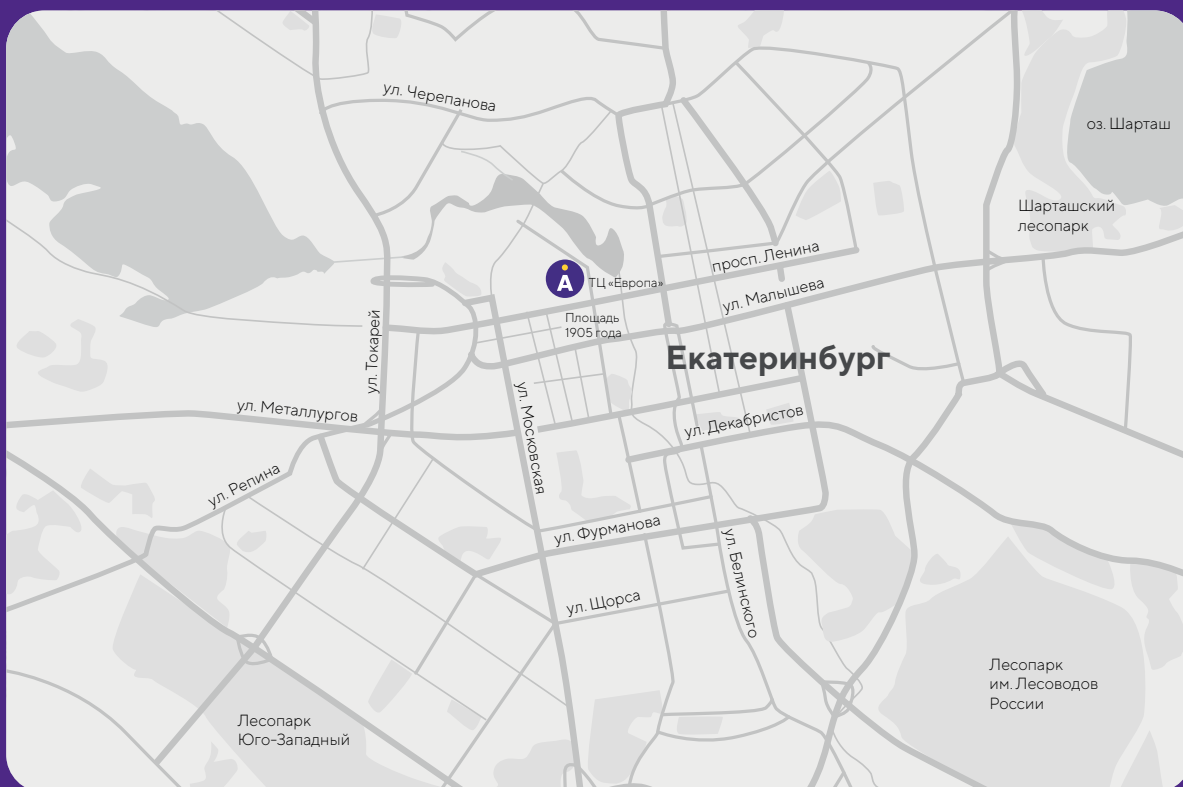
АСТОН СОБЫТИЕ

Архитектурное Событие
на улице Амундсена



АСТОН ВРЕМЯ

Квартал в сердце
Уралмаша




АДРЕС
Екатеринбург, пр. Ленина, 25
ТЦ «Европа» (вход с ул. Урицкого)

Пн–пт 9:00—19:00
Сб 10:00—14:00
по предварительной записи
Вс Выходной

ОТДЕЛ ПРОДАЖ
+7 (343) 311-51-74

ЭЛ. ПОЧТА
ekaterinburg@astongroup.ru

ekb.astondom.ru

Подпишись
на наш
телеграм 



Информация, представленная в рекламных материалах, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Указанные качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и нежилых помещений отражены в проектной и рабочей документации, их необходимо уточнять при обращении в офис застройщика и подписании соответствующего договора с застройщиком.

Ипотека ПАО Сбербанк, лицензия 1481. Подробнее об ипотечных программах на www.sberbank.ru отдела продаж.

Застройщик: ООО «Специализированный застройщик „Астон.Движение“». Проектная декларация на наш.дом.рф
Строительство по 214-ФЗ.